

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL TENUE
LE 24 FÉVRIER 2020 À 19H00 À L'HÔTEL DE VILLE 5569 CHEMIN
QUEEN-MARY À HAMPSTEAD**

SONT PRÉSENTS : Monsieur le maire William Steinberg, Madame la conseillère Cheryl Weigensberg, Messieurs les conseillers, Michael Goldwax, Harvey Shaffer, Jack Edery et Warren Budning formant quorum sous la présidence du maire Steinberg.

SONT AUSSI PRÉSENTS : Monsieur Richard Sun, directeur général, et Me Pierre Tapp, Greffier, qui prend note des délibérations.

EST ABSENT : Monsieur le conseiller Leon Elfassy.

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Le maire déclare la séance ouverte à 19h00.

PÉRIODE DE QUESTIONS

Il n'y avait personne dans l'assistance.

2020-047

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé par le conseiller Michael Goldwax, appuyé par la conseillère Cheryl Weigensberg, et **RÉSOLU UNANIMEMENT**:

- Que l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil soit adopté tel que présenté.

Adoptée

2020-048

**ADOPTION DU RÈGLEMENT N° 757-4 MODIFIANT LE
RÈGLEMENT N° 757 CONCERNANT LE RÉGIME DE RETRAITE
DES EMPLOYÉS DE LA VILLE DE HAMPSTEAD**

ATTENDU QUE les membres du Conseil ont reçu copie du Règlement n° 757-4 modifiant le Règlement n° 757 concernant le régime de retraite des employés de la ville de Hampstead et déclarent l'avoir lu;

Il est proposé par le conseiller Jack Edery, appuyé par la conseillère Cheryl Weigensberg, et **RÉSOLU UNANIMEMENT** :

- D'adopter le Règlement n° 757-4 modifiant le Règlement n° 757 concernant le régime de retraite des employés de la Ville de Hampstead.

Adoptée

2020-049

**APPROPRIATION DU SURPLUS NON AFFECTÉ POUR FINANCER
DES PROJETS D'INVESTISSEMENT 2020 NON PRÉVUS AU BUDGET
OPÉRATIONNEL COURANT ET POUR LESQUELS DES DÉPENSES
POURRONT ÊTRE ENREGISTRÉES À UNE PÉRIODE ULTÉRIEURE**

Il est proposé par le conseiller Jack Edery, appuyé par le conseiller Michael Goldwax, et **RÉSOLU UNANIMEMENT** :

- QUE le conseil municipal approprie un montant de 1,618,800 \$, tel que détaillé au tableau suivant, du surplus accumulé non affecté pour être versé dans le poste budgétaire numéro 55-992-00-000 – Surplus affecté.

Nature de la dépense	Montant
<i>Public security</i>	
Fonds pour remplacement de véhicules	43,500
<i>Public works</i>	

Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

Tracteur de trottoir (3x)	315,000
Niveleuse	131,300
Pick up F150 (2x)	73,500
<i>General administration</i>	
Dépenses PTI (budget 2020)	1,000,000
<i>Municipal elections</i>	
Fonds d'élection	25,000
<i>CSR</i>	
Pick up Ford Ranger	30,500

Adoptée

2020-050

TRANSFERT DE FONDS DU SURPLUS AFFECTÉ TEL QUE DÉTAILLÉ SUR LE TABLEAU SUIVANT POUR ACQUITTER DES DÉPENSES ENCOURUES DANS LA PÉRIODE FISCALE 2019.

Il est proposé par le Conseiller Jack Edery, appuyé par la Conseillère Cheryl Weigensberg, et **RÉSOLU UNANIMEMENT** :

- QUE le conseil municipal autorise un transfert de fonds, tel que détaillé au tableau suivant, pour un montant de 224 678\$ du poste budgétaire numéro 55-992-00-000 surplus accumulé affecté, afin d'acquitter des dépenses encourues pour la période fiscale 2019.

Affectation	Détails	Dépense
2019-116	<i>Infrastructure</i> Lumières de rues DEL	9,700
2018-278	<i>Urbanisme</i> Refonte Règlements-planification CSL	24,310
2019-116	<i>Travaux Public</i> Fourche hydraulique Rétrocaveuse	10,500 180,168

Adoptée

2020-051

MODIFICATION À DES RÉSOLUTIONS CONCERNANT UNE ALLOCATION DE FONDS POUR FINANCER DES DÉPENSES D'INVESTISSEMENTS SOUS LES PROGRAMMES TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2018 ET 2019

ATTENDU QUE les résolutions notées dans le tableau suivant autorisaient une appropriation de surplus pour financer des dépenses d'investissement non-prévus au budget opérationnel courant et pour lesquels des dépenses en immobilisations pouvaient être enregistrées à une période ultérieure,

ATTENDU QUE les coûts relis à cette appropriation ont été réalisées et que les soldes ne sont plus requis pour cause de finalisation de contrat, les réserves détaillées dans le tableau suivant ne sont plus requises ;

Résolution	Nature de la dépense	Montant
	<i>Informatique</i>	
2018-275	Équipement SAN	25,421

Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

	<i>Travaux public</i>	
2019-116	Pépine	3,632

Il est proposé par la Conseiller Jack Edery, appuyé par le Conseiller Michael Goldwax, et RÉSOLU UNANIMEMENT :

- QUE le conseil municipal approuve un transfert pour un montant de 29,053 \$ du Surplus affecté au poste budgétaire numéro 55-992-00-000 pour retourner le montant au surplus accumulé non affecté de la Ville.

Adoptée

2020-052

REMBOURSEMENT PARTIEL DE FRAIS DE PARC À « LES CONDOMINIUMS LE BELVEDERE HAMPSTEAD »

ATTENDU QUE la Ville a un règlement sur les frais de parc prévoyant un tarif de 10% sur les projets qui y sont mentionnés;

ATTENDU QUE l'entreprise « *Les Condominiums Le Belvédère Hampstead* » a payé le montant demandé sous protêt relativement à l'évaluation des terrains concernés;

ATTENDU QUE le Tribunal Administratif du Québec (TAC) a réévalué ces terrains à la baisse et que « *Les Condominiums Le Belvédère Hampstead* » aurait, considérant la nouvelle évaluation, payé un montant supplémentaire de 146 700 \$;

ATTENDU QUE la demande de remboursement reçue par la Ville d'un montant totalisant la somme de 146 700 \$ plus l'intérêt au taux légal (5%) depuis le 16 juin 2017 et ce incluant tout autre frais;

ATTENDU QUE les particularités du dossier;

ATTENDU QUE la Ville de Hampstead ne veut pas créer de précédent en cette matière et que chaque demande à cet effet est un cas d'espèce;

ATTENDU QUE la Ville veut régler ce dossier sans engager des frais juridiques coûteux;

Il est proposé par le conseiller Jack Edery, appuyé par le conseiller Michael Goldwax, et RÉSOLU UNANIMEMENT :

- QUE la Ville de Hampstead rembourse à « *Les Condominiums Le Belvédère Hampstead* » la somme de 146 700 \$ plus l'intérêt au taux légal (5%) depuis le 16 juin 2017 et ce incluant tout autre frais;
- QUE cette somme soit versée sans reconnaissance par la Ville d'une quelconque responsabilité ou obligation légale mais dans le but de régler un dossier important avec un citoyen respecté.

Adoptée

2020-053

LEVÉE DE LA SÉANCE

Tous les sujets à l'ordre du jour ayant été discutés,

Il est proposé par le conseiller Michael Goldwax, appuyé par le conseiller Warren Budning, et RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'AJOURNER la présente séance du conseil à 17h13.

Adoptée

Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

Dr William Steinberg, maire

Me Pierre Tapp, greffier