

## Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

### **PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL TENUE LE LUNDI LE 18 AOÛT 2020 À 19H00 PAR VIDÉO CONFÉRENCE, À HAMPSTEAD, QUÉBEC.**

---

**SONT PRÉSENTS :** Monsieur le maire William Steinberg, Madame la conseillère Cheryl Weigensberg, Messieurs les conseillers Michael Goldwax, Leon Elfassy, Jack Edery et Warren Budning, formant quorum sous la présidence du maire Steinberg.

**SONT AUSSI PRÉSENTS :** Monsieur Richard Sun, Directeur général et Me Pierre Tapp, Greffier, qui prend note des délibérations.

**ABSENT;** Le conseillère Harvey Shaffer

#### **OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Le maire déclare la séance ouverte à 19h34.

#### **PÉRIODE DE QUESTIONS**

Le maire invite les personnes à poser leurs questions.

- Des questions ont été posées par des membres du public et ont reçu une réponse du maire et des conseillers.

2020-208

#### **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par la conseillère Cheryl Weigensberg, appuyé par le conseiller Leon Elfassy, et **RÉSOLU UNANIMEMENT:**

- **D'ADOPTER** l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil tel que présenté.

Adoptée

2020-209

#### **ADOPTION DU RÈGLEMENT N° 1021-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT N° 1021 CONCERNANT LES PARCS ET PLACES PUBLIQUES**

---

CONSIDÉRANT QU'UN avis de motion a été déposé le 27 juillet 2020 ;

CONSIDÉRANT QU'UN projet de Règlement a été adopté le 27 juillet 2020;

CONSIDÉRANT QUE les membres du Conseil ont reçu copie du Règlement n° 1021-1 modifiant le Règlement n° 1021 concernant les parcs et places publiques.

Il est proposé par la conseillère Cheryl Weigensberg, appuyé par le conseiller Leon Elfassy et **RÉSOLU UNANIMEMENT :**

- **D'ADOPTER** le Règlement n° 1021-1 modifiant le Règlement n° 1021 concernant les parcs et places publiques.

Adoptée

2020-210

#### **APPROBATION DES DÉBOURSÉS POUR LE MOIS DE JUIN 2020**

---

CONSIDÉRANT QUE la liste des comptes payés pour le mois de juin 2020 a été soumise au conseil;

CONSIDÉRANT QU'une erreur s'est produite dans la résolution 2020-175 adoptée le 6 juillet 2020;

Il est proposé par le conseiller Jack Edery, appuyé par le conseiller Michael Goldwax et **RÉSOLU UNANIMEMENT:**

## Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

- **QUE** la liste des déboursés pour la période du 16 mai 2020 au 15 juin 2020, au montant de 1 029 779, 78 \$, est par la présente approuvée.
- **QUE** la résolution 2019-336 soit annulée et remplacée par la présente.

Adoptée

2020-211

### **OCTROI D'UN CONTRAT POUR UNE ÉTUDE DE FAISABILITÉ ET ESTIMATION DU REVENU DE TAXATION SUPPLÉMENTAIRE SUITE AU REDÉVELOPPEMENT DU CORRIDOR DE LA CÔTE-SAINT-LUC**

---

CONSIDÉRANT QUE le corridor du chemin de la Côte-Saint-Luc doit être redéveloppé dans les prochaines années;

CONSIDÉRANT QU'il est important pour la Ville de Hampstead de connaître à l'avance toutes les informations nécessaires et pertinentes afin de prendre la meilleure décision dans les intérêts de la communauté;

CONSIDÉRANT QU'UNE étude de faisabilité et d'estimation du revenu de taxation est nécessaire pour que le Conseil puisse décider comment zoner le chemin de la Côte-Saint-Luc ;

Il est proposé par le conseiller Jack Edery appuyée par la conseillère Cheryl Weigensberg et **RÉSOLU UNANIMEMENT** :

- **QU'UN** mandat soit confié au *Groupe Altus Solutions Analytiques et Services-Conseils* pour mener une étude de faisabilité et estimation du revenu de taxation supplémentaire suite au redéveloppement du corridor du chemin de la Côte-Saint-Luc au montant total \$22,000 plus les taxes applicables.

**DE** différé cette résolution a une prochaine réunion de conseil.

Adoptée

2020-212

### **OCTROI DU CONTRAT POUR LA FOURNITURE ET LA PLANTATION D'ARBRES**

---

CONSIDÉRANT QU'il y a eu un appel d'offres par voie d'invitation écrite pour la fourniture et la plantation d'arbres;

CONSIDÉRANT QU'après l'analyse des soumissions ouvertes le 4 août 2020, celle de 160676 Canada Inc.- Pépinière Mascouche Enr. est la plus basse conforme au cahier des charges;

Il est proposé par la conseillère Cheryl Weigensberg, appuyé par le conseiller Leon Elfassy et **RÉSOLU UNANIMEMENT** :

- **QUE**, le contrat pour la fourniture et plantation d'arbres soit octroyé à l'entrepreneur ci-après et pour les coûts suivants :

#### **160676 Canada Inc.- Pépinière Mascouche Enr.**

Fourniture et plantation d'arbres (tel que spécifications) :	68 520, 00 \$
T.P.S. (5%) :	3 426, 00 \$
T.V.Q. (9.975%) :	<u>6 834, 87 \$</u>
<b>Grand Total Taxes Incluses:</b>	<b>78 780, 87 \$</b>

Adoptée

## Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

2020-213

### AJOURNEMENT

L'agenda ayant été complété,

Il est proposé par le conseiller Warren Budning, appuyé par le conseiller **Michael Goldwax** et RÉSOLU UNANIMEMENT:

- **D'AJOURNER** la présente séance du conseil à 19h57.

Adoptée

\_\_\_\_\_  
Dr William Steinberg, maire

\_\_\_\_\_  
Me Pierre Tapp OMA, greffier