



# HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

## AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

**AVIS PUBLIC** est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le lundi 1 juin 2009 à 20h00 au Centre communautaire, 30 chemin Lyncroft à Hampstead, le conseil municipal statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

**Site concerné:**

5 chemin Fallbrook

Lot 2089720 zone RA-2

**Nature de la demande:**

Permettre que la marge gauche existante soit située à 2,01 m (6.59 pieds) au lieu de la marge minimum permise de 2,13 m (7.0 pieds). Cette demande vise à rendre conforme une situation existante; le tout conformément à l'article 6.3 du Règlement de zonage n° 727.

Permettre que la marge avant existante soit située à 6,01 m (19.72 pieds) au lieu de la marge minimum permise de 6,10 m (20.0 pieds). Cette demande vise à rendre conforme une situation existante; le tout conformément à l'article 6.2 du Règlement de zonage n° 727.

**Site concerné:**

28 chemin Cleve

Lot 2089293, 2089294 zone CW-5

**Nature de la demande:**

Permettre 40 places de stationnement au lieu du minimum requis de 48 places. Cette demande s'appliquera uniquement du 21 juin au 31 août annuellement.

**Site concerné:**

18 chemin Glenmore

Lot 2089887 zone RA-1

**Nature de la demande:**

Permettre que la marge gauche existante soit située à 2,16 m (7.1 pieds) au lieu de la marge minimum permise de 3,2 m (10.5 pieds). Cette demande vise à rendre conforme une situation existante; le tout conformément à l'article 6.2 du Règlement de zonage n° 727.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à ces demandes lors de cette séance.

Donné à Hampstead, ce 16 mai 2009

Charles Ohayon  
assistant-greffier

## PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at the Regular Meeting of the Town Council to be held on Monday, June 1, 2009 at 8:00 p.m., at the Community Centre, 30 Lyncroft Road in Hampstead, the Council will deal with the following requests for minor exemptions:

**Location Concerned:**

5 Fallbrook Road

Lot 2089720 Zone RA-2

**Nature of Request:**

To permit the existing left setback to be 2.01 metres (6.59 feet) instead of the required minimum allowable of 2.13 metres (7.0 feet). This request is to legalize the existing conditions; the whole in accordance with the provisions of article 6.3 of Zoning by-law no. 727.

To permit the existing front setback to be 6.01 metres (19.72 feet) instead of the required minimum allowable of 6.10 metres (20.0 feet). This request is to legalize the existing conditions; the whole in accordance with the provisions of article 6.2 of Zoning by-law no. 727.

**Location Concerned:**

28 Cleve Road

Lot 2089293, 2089294 Zone CW-5

**Nature of Request:**

To allow 40 parking spaces instead of the minimum required 48 parking spaces. This request would only apply between June 21 and August 31 annually.

**Location Concerned:**

18 Glenmore Road.

Lot 2089887, Zone RA-1

**Nature of Request:**

To permit the existing left side setback to be 2.16 metres (7.1 feet) instead of the required minimum allowable of 3.2 metres (10.5 feet). This request is to legalize the existing conditions; the whole in accordance with the provisions of article 6.2 of Zoning by-law no. 727.

Any person interested in the present requests may address the Town Council at the above mentioned meeting.

Given at Hampstead, this May 16<sup>th</sup>, 2009

Charles Ohayon  
Assistant Town Clerk