



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le lundi 6 avril 2009 à 20h00 au Centre communautaire, 30 chemin Lyncroft à Hampstead, le conseil municipal statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

1) Site concerné:

56 place Heath

Lot 2090388 zone RA-2

Nature de la demande:

Permettre que la marge arrière existante soit située à 6,5 m (21.4 pieds) au lieu de la marge minimum permise de 8,84 m (29 pieds). Cette demande vise à rendre conforme une situation existante; le tout conformément à l'article 6.4 du Règlement de zonage n° 727.

2) Site concerné:

92 chemin Hampstead

Lot 2089894 zone RA-2

Nature de la demande:

Permettre que le bord de l'accès véhiculaire, incluant le mur de soutènement soit situé à 0,45m (1.48 pieds) de la ligne latérale de terrain au lieu de la distance minimum requise de 1 m (3.28 pieds); le tout conformément à l'article 7.6.3.1.2 du Règlement de zonage n° 727.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à ces demandes lors de cette séance.

Donné à Hampstead, ce 18 mars 2009

Me Chantal Bergeron, avocate
Greffière de la Ville

PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTIONS

PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at the Regular Meeting of the Town Council to be held on Monday, April 6, 2009 at 8:00 p.m., at the Community Centre, 30 Lyncroft Road in Hampstead, the Council will deal with the following request for minor exemptions:

1) Location Concerned:

56 Heath Place.

Lot 2090388, Zone RA-2

Nature of Request:

To permit the existing rear setback to be 6.5 metres (21.4 feet) instead of the required minimum allowable of 8.84 metres (29 feet). This request is to legalize the existing conditions; the whole in accordance with article 6.4 of Zoning by-law no. 727.

2) Location Concerned:

92 Hampstead Rd.

Lot 2089894, Zone RA-2

Nature of Request:

To permit the edge of the driveway, including its supporting wall to be 0.45 metres (1.48 feet) from the side lot line instead of the minimum required distance of 1 metre (3.28 feet); the whole in accordance with article 7.6.3.1.2 of Zoning By-law n° 727.

Any person interested in the present requests may address the Town Council at the above mentioned meeting.

Given at Hampstead, this March 18, 2009

Me Chantal Bergeron, Attorney
Town Clerk