



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance spéciale du Conseil qui se tiendra le lundi 23 août 2010 à 20h00 au Centre communautaire, 30 chemin Lyncroft à Hampstead, le Conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :

Site concerné:

127-129 chemin Dufferin
Lot 2 088 669, Zone RB-1

Nature de la demande:

Demande d'approbation d'une dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 727, afin de régulariser l'implantation du bâtiment existant construit en 1949.

Articles concernés:

Art. 6.2 (1): Permettre la marge avant à 4.36m (14.3 pieds) au lieu de 6.1m (20 pieds)

Art. 6.3 (1): Permettre la marge latérale gauche à 2.07m (6.8 pieds) et la marge latérale droite à 2.14m (7.0 pieds) au lieu de 2.3m (7.5 pieds)

Art.6.6 (5) : Permettre le portique à 3.54m (11.6 pieds) au lieu de 2.13m (7,0 pieds) et permettre la corniche à 2.02 m (6,6 pieds) au lieu de 0.76 m (2.5 pieds)

Le tout conformément au Règlement numéro G-18-0005 « Règlement concernant les dérogations mineures ».

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande lors de cette séance.

Donné à Hampstead, ce 4 août 2010

Me Nathalie Lauzière
Greffière

PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION

PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at the Special Meeting of the Town Council to be held on Monday, August 23rd, 2010 at 8:00 p.m., at the Community Centre, 30 Lyncroft Road in Hampstead, the Council will deal with the following request for minor exemption:

Location Concerned:

127-129 Dufferin road
Lot 2 088 669, Zone RA-1

Nature of Request:

Request for approval for a minor exemption to Zoning Bylaw number 727, in order to legalize the location of an existing building built in 1949.

Articles involved:

Art.6.2 (1): Permit the front setback at 4.36 m (14.3 feet) instead of 6.1m (20 feet)

Art. 6.3 (1) Permit the left side setback at 2.07m (6.8 feet) and the right side setback at 2.14 (7.0 feet) instead of 2.3 m (7.5 feet)

Art. 6.6 (5) Permit a projection at 3.54m (11.6 feet) instead of 2.13 (7.0 feet) and permit a cornice at 2.02m (6.6 feet) instead of 0.76 m (2.5 feet)

The whole in accordance with the provisions of By-Law number G-18-0005 By-Law Concerning Minor Exemptions.

Any person interested in the present request may address the Town Council at the above mentioned meeting.

Given at Hampstead, this 4th day of August, 2010

Me Nathalie Lauzière
Town clerk