



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance spéciale du Conseil qui se tiendra le lundi 15 novembre 2010 à 21h00 au Centre communautaire, 30 chemin Lyncroft à Hampstead, le Conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :

Site concerné:

233 chemin Netherwood
Lot 2 089 944, Zone RA-2

Nature de la demande:

Demande d'approbation d'une dérogation mineure au Règlement de zonage numéro 727, pour les articles suivant :

Articles concernés:

Art. 6.2.1: Permettre la marge avant (souterraine) à 1.00m (3.3 pieds) au lieu de 6.1m (20 pieds)

Art. 6.3.3: Permettre la marge latérale gauche à 2.24m (7.3 pieds) au lieu de 2.87m (9.4 pieds) pour permettre les éléments suivants : une projection latérale, un escalier latéral intérieur et une cheminé.

Art. 6.4.1: Permettre la marge arrière à 6.85m (22.5 pieds) au lieu de 7.39m (24.3 pieds) pour permettre l'élément suivant : un mur en saillie.

Art. 6.7: Permettre la marge latérale droite à 2.24m (7.3 pieds) au lieu de 2.87m (9.4 pieds) pour permettre l'élément suivant: une fenêtre en saillie

Le tout conformément au Règlement numéro G-18-0005 « Règlement concernant les dérogations mineures ».

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande lors de cette séance.

Donné à Hampstead, ce 26 octobre 2010

Me Nathalie Lauzière
Greffière

PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION

PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at the special Meeting of the Town Council to be held on Monday, November 15th, 2010 at 9:00 p.m., at the Community Centre, 30 Lyncroft Road in Hampstead, the Council will deal with the following request for minor exemption:

Location Concerned:

233 Netherwood Road
Lot 2 089 944, Zone RA-2

Nature of Request:

Request for approval for a minor exemption to Zoning Bylaw number 727, to the following articles:

Articles involved:

Art.6.2.1: Permit the front (underground) setback at 1.00 m (3.3 feet) instead of 6.1m (20 feet)

Art. 6.3.3 Permit the left side setback at 2.24m (7.3 feet) instead of 2.87m (9.4 feet) in order to permit the following elements: a side projection, lateral indoor stairs, and a chimney.

Art.6.4.1: Permit the rear setback at 6.85 m (22.5 feet) instead of 7.39m (24.3 feet) in order to permit a cantilever wall.

Art. 6.7 Permit the right side setback at 2.24m (7.3 feet) instead of 2.87m (9.4 feet) in order to permit the following element: a bay window

The whole in accordance with the provisions of By-Law number G-18-0005 By-Law Concerning Minor Exemptions.

Any person interested in the present request may address the Town Council at the above mentioned meeting.

Given at Hampstead, this day of October 26th, 2010

Me Nathalie Lauzière
Town Clerk