

## **Procès-verbaux de la Ville de Hampstead**

### **PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL TENUE LE 16 MARS 2015 À 20 H 00 AU CENTRE COMMUNAUTAIRE, 30 CHEMIN LYNCROFT À HAMPSTEAD**

---

**SONT PRÉSENTS :** Monsieur le Maire William Steinberg, Madame La Conseillère Karen Zajdman, Messieurs les Conseillers Jack Edery, Leon Elfassy, Michael Goldwax et Warren Budning, formant quorum sous la présidence du Maire Steinberg.

**ABSENT :** Monsieur le Conseiller Harvey Shaffer et Monsieur Richard Sun, Directeur Général.

**SONT AUSSI PRÉSENTS :** Monsieur Yves Mailhot en remplacement du Directeur Général et Pierre Tapp, Greffier, qui prend note des délibérations.

#### **OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Le Maire déclare la séance ouverte à 20h00.

#### **1<sup>ÈRE</sup> PÉRIODE DE QUESTIONS**

Le Maire invite les personnes présentes à poser leurs questions.

- Aucune question.

2015-049

#### **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par le Conseiller Michael Goldwax, appuyé par le Conseiller Warren Budning, et **RÉSOLU UNANIMEMENT :**

- QUE l'ordre du jour de l'assemblée spéciale du Conseil est adopté tel que présenté.

Adoptée

2015-050

#### **AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT N° 813 CONCERNANT LE DÉNEIGEMENT**

---

AVIS DE MOTION est donné par le Conseiller Michael Goldwax qu'à une prochaine séance du Conseil, il y aura adoption du règlement n° 813 concernant le déneigement.

Tous les membres du conseil ont reçu copie du projet de règlement n° 813 et dispense de lecture dudit règlement est accordée.

2015-051

#### **ADOPTION DU DEUXIEME PROJET DE RÈGLEMENT N° 727-18 - RÈGLEMENT N° 727-18 - MODIFIANT DE NOUVEAU LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 727 (AFIN DE CRÉER LA ZONE RA-3 AINSI QUE LES ZONES RA-4 ET RB-5 DANS LES ZONES RA-1 ET RB-1 ET LES USAGES AUTORISÉS À Y DÉFINIR (H1, H2, H3, PB-2, PB4 ET R)**

---

CONSIDÉRANT QUE les membres du Conseil ont reçu copie du deuxième projet de Règlement n° 727-18 modifiant le règlement de zonage n° 727 (afin de créer la zone RA-3 ainsi que les zones RA-4 et RB-5 dans les zones RA-1 et RB-1 et les usages autorisés à y définir (H1, H2, H3, PB-2, PB4 et R), et déclarent l'avoir lu;

## **Procès-verbaux de la Ville de Hampstead**

Il est proposé par le Conseiller Leon Elfassy, appuyé par le Conseiller Warren Budning et RÉSOLU UNANIMEMENT:

- D'adopter le deuxième projet de Règlement n° 727-18 qui sera intitulé : « Règlement n° 727-18 modifiant de nouveau le règlement de zonage n° 727 (afin de créer la zone RA-3 ainsi que les zones RA-4 et RB-5 dans les zones RA-1 et RB-1 et les usages autorisés à y définir (H1, H2, H3, PB-2, PB4 et R)».

Adoptée

2015-052

### **ADOPTION DU DEUXIEME PROJET DE RÈGLEMENT N° 804-2-MODIFIANT DE NOUVEAU LE RÈGLEMENT N° 804 ARTICLE 5.1 CONCERNANT LES OPÉRATIONS CADASTRALES RELATIVEMENT AUX SUPERFICIES DES LOTS ET DIMENSIONS DANS LE BUT D'AJOUTER LES DISPOSITIONS CONCERNANT LES ZONES RA-3, RA-4 ET RB-5**

---

CONSIDÉRANT QUE les membres du Conseil ont reçu copie du deuxième projet de Règlement n° 804-2 modifiant le règlement n° 804 article 5.1 concernant les opérations cadastrales relativement aux superficies des lots et dimensions dans le but d'ajouter les dispositions concernant les zones RA-3, RA-4 et RB-5, et déclarent l'avoir lu ;

Il est proposé par le Conseiller Leon Elfassy, appuyé par le Conseiller Warren Budning et RÉSOLU UNANIMEMENT:

- D'adopter le deuxième projet de Règlement n° 804-2 qui sera intitulé : « Règlement n° 804-2 modifiant de nouveau le règlement n° 804 article 5.1 concernant les opérations cadastrales relativement aux superficies des lots et dimensions dans le but d'ajouter les dispositions concernant les zones RA-3, RA-4 et RB-5».

Adoptée

2015-053

### **APPROBATION DE LA LISTE DES EMPLOYÉS COLS BLANCS ÉTUDIANTS POUR LE DÉPARTEMENT DES SERVICES COMMUNAUTAIRES ET DES LOISIRS**

---

CONSIDÉRANT QUE les membres du Conseil ont pris connaissance du rapport de la directrice des services communautaires et des loisirs, daté du 11 mars 2015, en ce qui a trait à l'embauche d'employés cols blancs étudiants,

Il est proposé par la Conseillère Karen Zajdman, appuyée par le Conseiller Warren Budning, et RÉSOLU UNANIMEMENT:

- QUE le Conseil municipal approuve l'embauche des employés cols blancs étudiants pour le département des services communautaires et des loisirs, le tout sujet aux conditions usuelles et en conformité avec les dispositions de la convention collective en vigueur entre le SFCP, section locale 429, et la Ville de Hampstead.

Adoptée

## **2<sup>IÈME</sup> PÉRIODE DE QUESTIONS**

Le Maire invite les personnes présentes à poser leurs questions.

- Aucune question.

**Procès-verbaux de la Ville de Hampstead**

2015-054

**LEVÉE DE LA SÉANCE**

Tous les sujets à l'ordre du jour ayant été discutés, il est proposé par le Conseiller Michael Goldwax, appuyé par le Conseiller Warren Budning et résolu à l'unanimité de clore la séance à 20h08.

Adoptée

(s) William Steinberg  
Dr William Steinberg, Maire

(s) Pierre Tapp  
Me Pierre Tapp, Greffier