

Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE SPÉCIALE DU CONSEIL TENUE LE 27 JANVIER 2014 À 20 H 00 AU CENTRE COMMUNAUTAIRE, 30 CHEMIN LYNCROFT À HAMPSTEAD

SONT PRÉSENTS : Monsieur le Maire William Steinberg, Madame la Conseillère Karen Zajdman, Messieurs les Conseillers Jack Edery, Leon Elfassy, Michael Goldwax, Warren Budning, et Harvey Shaffer, formant quorum sous la présidence du Maire Steinberg.

SONT AUSSI PRÉSENTS : Monsieur Richard Sun, Directeur Général et Me Nathalie Lauzière, Greffière, qui prend note des délibérations.

1^{ÈRE} PÉRIODE DE QUESTIONS

Le Maire invite les personnes présentes à poser leurs questions.

2014-028

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé par le Conseiller Leon Michael Goldwax, appuyé par le Conseiller Harvey Shaffer, et **RÉSOLU UNANIMEMENT :**

- QUE l'ordre du jour de l'assemblée spéciale du Conseil est adopté avec les modifications suivantes :

Point 6 : Est remplacé par l'ajout d'un « Avis de motion- règlement de zonage no. 727 (concernant la localisation des réservoirs de propane) »;

Point 7 : Est remplacé par l'ajout d'une résolution pour l' « Adoption du premier projet de règlement no. 727-16 modifiant le règlement de zonage no. 727 (concernant la localisation des réservoirs de propane) »;

Point 8 : Est ajouté pour devenir « Deuxième période de questions du public »;

Point 9 : Est ajouté pour devenir « Levée de la séance ».

Adoptée

2014-029

ADOPTION DU RÈGLEMENT N° 805 CONCERNANT LES TAUX DE TAXES POUR L'ANNÉE 2014

CONSIDÉRANT QU'avis de motion du règlement n° 805 a été donné lors de la séance ordinaire du 18 novembre 2013 et que les membres du conseil ont reçu une copie dudit règlement dans les délais et qu'ils déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture;

Il est proposé par le conseiller Jack Edery, appuyé par le conseiller Karen Zajdman et **UNANIMEMENT RÉSOLU :**

- De reporter l'adoption de ce sujet à une séance subséquente du Conseil.

Adoptée

Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

2014-030

ADOPTION DU RÈGLEMENT N° 804-1 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NO. 804 CONCERNANT LES OPÉRATIONS CADASTRALES

CONSIDÉRANT QU'avis de motion du règlement n° 804-1 a été donné lors de la séance ordinaire du 13 janvier 2014 et que les membres du conseil ont reçu une copie dudit règlement dans les délais et qu'ils déclarent l'avoir lu et renoncent à sa lecture;

Il est proposé par le conseiller Leon Elfassy, appuyé par le conseiller Jack Ederly et UNANIMEMENT RÉSOLU :

- D'adopter le règlement n° 804-1 modifiant le règlement no. 804 concernant les opérations cadastrales.

Adoptée

2014-031

PROLONGATION DU CONTRAT POUR LA FOURNITURE DE PIERRE CONCASSÉE

CONSIDÉRANT QU'il y a eu un appel par invitation écrite pour la fourniture de pierre concassée pour un contrat d'une année incluant une clause pour deux options de renouvellement;

CONSIDÉRANT QUE, par la résolution 2013-027 adoptée le 4 février 2013, le Conseil a octroyé le contrat pour la fourniture de pierre concassée au plus bas soumissionnaire conforme, Lafarge Canada Inc, pour la période du 1^{er} mars 2013 au 28 février 2014;

Il est proposé par le conseiller Michael Goldwax, appuyé par le conseiller Warren Budning et UNANIMEMENT RÉSOLU :

- QUE, le contrat pour la fourniture de pierre concassée soit renouvelé pour la période du 1er mars 2014 au 28 février 2015 pour les coûts suivants:

LAFARGE CANADA INC.

Pierre concassée 1/4"	(approx. 25 tonnes métriques)	17,00 \$ / tm
Pierre concassée 2"-4"	(approx. 25 tonnes métriques)	17,00 \$ / tm
Criblure (dust)	(approx. 25 tonnes métriques)	17,00\$ / tm
Pierre concassée 3/4"	(approx. 350 tonnes métriques)	17,00 \$ / tm
R.O.C. 0 – 3/4"	(approx. 850 tonnes métriques)	17,00 \$ / tm

T.P.S.	5 %	EXTRA
T.V.Q.	9,975 %	EXTRA

- QUE la dépense approximative sera de 21 675 \$ plus taxes.

Le certificat du trésorier numéro 14-02, daté du 20 janvier 2014, atteste que les fonds sont disponibles pour cette dépense.

Adoptée

2014-032

AVIS DE MOTION – RÈGLEMENT N° 727-16 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 727

AVIS DE MOTION est donné par le conseiller Leon Elfassy qu'à une prochaine séance du Conseil, il y aura adoption du règlement n° 727-16 modifiant le règlement de zonage n° 727.

Procès-verbaux de la Ville de Hampstead

Tous les membres du conseil ont reçu copie du premier projet de règlement n° 727-16 et dispense de lecture dudit règlement est accordée.

2014-033

ADOPTION DU PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT N° 727-16 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 727 (CONCERNANT LA LOCALISATION DES RÉSERVOIRS DE PROPANE)

CONSIDÉRANT QUE les membres du conseil ont reçu copie du premier projet de Règlement n° 727-16 modifiant le règlement de zonage no. 727 et déclarent l'avoir lu;

CONSIDÉRANT QUE le règlement no. 727-16 amendera le règlement de zonage no. 727 afin de modifier l'article 6.15 concernant la localisation des réservoirs de propane;

CONSIDÉRANT QUE, conformément à l'article 125 (2) de la loi sur l'aménagement et l'urbanisme, le conseil municipal de la Ville de Hampstead délègue à la Greffière de la Ville le pouvoir de fixer la date et l'heure de l'assemblée publique de consultation à venir;

Il est proposé par le conseiller Leon Elfassy, appuyé par le conseiller Harvey Shaffer et UNANIMEMENT RÉSOLU :

- D'adopter le projet de Règlement n° 727-16 modifiant le règlement de zonage no. 727.

Adoptée

2^{IÈME} PÉRIODE DE QUESTIONS

Le Maire invite les personnes présentes à poser leurs questions.

2014-034

LEVÉE DE LA SÉANCE

Tous les sujets à l'ordre du jour ayant été discutés, il est proposé par le Conseiller Michael Goldwax, appuyé par le Conseiller Harvey Shaffer et résolu à l'unanimité de clore la séance.

Adoptée

(s) William Steinberg _____
Dr. William Steinberg, Mayor

(s) Nathalie Lauzière _____
M^c Nathalie Lauzière, Town Clerk