



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
<p>AVIS PUBLIC est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le 1^{er} février 2021 20h00, le Conseil municipal statuera sur les 3 demandes de dérogations mineures suivantes :</p> <p><u>Site concerné :</u></p> <p>3 Chemin Haverstock Lot 2 089 767 Zone RA-1</p> <p><u>Nature de la demande:</u></p> <p>Demande d'approbation de 3 dérogations mineures au règlement de zonage n° 1001-2, pour l'article suivant :</p> <p>Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul avant sur la rue Cressy à 4.87 m (15.98 pieds) au lieu de 6.1 m (20 pieds).</p> <p>Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul arrière uniquement pour la partie souterraine du sous-sol à 1.03 m (3.38 pieds) au lieu de 4.66 m (15.29 pieds).</p> <p>Art. 65, Annexe B : Permettre la marge de recul arrière à 1.93 m (6.33 pieds) au lieu de 4.66 m (15.29 pieds).</p> <p>Le tout conformément au règlement n° 1013 Règlement concernant les dérogations mineures.</p> <p>Toute personne voulant faire des représentations au Conseil municipal relativement à la présente dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière adjointe de la ville, (ssonnenwirth@hampstead.qc.ca), avant le 1^{er} février 2021 à 16 :00 heure.</p> <p>Donné à Hampstead, ce 12 janvier 2021.</p> <p><u>Greffière adjointe</u> (s) Simona Sonnenwirth</p>	<p>PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on February 1st, 2021 at 8:00 p.m., the Council will deal with the following request for 3 minor exemptions:</p> <p><u>Location Concerned:</u></p> <p>3 Haverstock Road Lot 2 089 767 Zone RA-1</p> <p><u>Nature of Request:</u></p> <p>Request for approval for 3 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001-2, to the following section:</p> <p>Section 65, schedule B), to allow the front setback on Cressy Road at 4.87 m (15.98 ft) instead of 6.1 m (20 ft).</p> <p>Section 65, schedule B), to allow the rear setback only for the underground section of the basement at 1.03 m (3.38 ft) instead of 4.66 m (15.29 ft).</p> <p>Section 65, schedule B), to allow the rear setback at 1.93 m (6.33 ft) instead of 4.66 m (15.29 ft).</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 By-law concerning Minor Exemptions.</p> <p>Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor derogation must do so in writing to the Deputy Town Clerk (ssonnenwirth@hampstead.qc.ca), before February 1st, 2021 at 4:00 pm.</p> <p>Given at Hampstead, this January 12th, 2021.</p> <p><u>Deputy Town Clerk</u> (s) Simona Sonnenwirth</p>