



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
AVIS PUBLIC est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le 7 juin 2021 à 20h00, le Conseil municipal statuera sur la demande de 2 dérogations mineures suivantes : <u>Site concerné :</u> 23 Chemin Ellerdale Lot 2 088 725, Zone RA-1 <u>Nature de la demande:</u> Demande d'approbation de 2 dérogations mineures au Règlement de zonage n° 1001-2, pour l'article suivant: Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour avant, la marge de recul à 4.92 m. (16.14 pieds) au lieu de 6.1 m. (20 pieds). Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour latérale gauche, la marge de recul à 2.13 m. (6.98 pieds) au lieu de 2.3 m. (7.55 pieds). Le tout conformément au Règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au Conseil municipal relativement à la présente dérogation mineure doit le faire par écrit au greffier de la Ville, (ptapp@hampstead.qc.ca) avant le 7 juin 2021 à 16:00. Donné à Hampstead, ce 14 mai 2021. Le greffier de la Ville (s) Me Pierre Tapp M^e Pierre Tapp OMA, greffier	PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on June 7th, 2021, at 8:00 p.m., the Council will deal with the following request for 2 minor exemptions: <u>Location Concerned:</u> 23 Ellerdale Road Lot 2 088 725, Zone RA-1 <u>Nature of Request:</u> Request for approval for 2 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001-2, to the following section: Section 65, Schedule B: to allow, in the front yard, a setback at 4.92 m. (16.14 ft.) instead of 6.1 m. (20 ft.). Section 65, Schedule B: to allow, in the left lateral yard, a setback at 2.13 m. (6.98 ft.) instead of 2.3 m. (7.55 ft.). The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor derogation must do so in writing to the Town Clerk (ptapp@hampstead.qc.ca) before June 7th, 2021, at 4:00 pm. Given at Hampstead, this May 14th, 2021. The Town Clerk (s) Me Pierre Tapp M^e Pierre Tapp OMA, Town Clerk