



# HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

| AVIS PUBLIC<br>DÉROGATION MINEURE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | PUBLIC NOTICE<br>MINOR EXEMPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>AVIS PUBLIC</b> est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra <b>lundi, le 5 juin 2023 à 20h00</b>, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :</p> <p><b><u>Site concerné :</u></b></p> <p>180, rue Harland<br/>Lot 2 089 043, zone RA-2,<br/>Circonscription foncière de Montréal</p> <p><b><u>Nature de la demande :</u></b></p> <p>Demande d'approbation de 2 dérogations mineures au règlement de zonage n° 1001, aux l'articles suivants:</p> <p>- Article 65, annexe B : Permettre la marge arrière à 7,53 m au lieu de 7,62 m;</p> <p>- Article 65, annexe B : Permettre la marge latérale côté droit à 2,76 m au lieu de 2,949 m;</p> <p>Le tout conformément au règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (<a href="mailto:mduchesne@hampstead.qc.ca">mduchesne@hampstead.qc.ca</a>).</p> <p>Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (<a href="mailto:bvardin@hampstead.qc.ca">bvardin@hampstead.qc.ca</a>), avant lundi, le 5 juin 2023 à 16:00.</p> <p>Donné à Hampstead, le 12 mai 2023.</p> <p>La greffière de la Ville</p> <p>(s) Poovadee Permal-Vardin<br/>Poovadee Permal-Vardin, greffière</p> | <p><b>PUBLIC NOTICE</b> is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on <b>Monday, June 5, 2023, at 8:00 pm</b>, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:</p> <p><b><u>Location concerned:</u></b></p> <p>180, rue Harland<br/>Lot 2 089 043, Zone RA-2,<br/>Registration division of Montréal</p> <p><b><u>Nature of the Request:</u></b></p> <p>Request for approval of 2 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections:</p> <p>- Section 65, schedule B: To allow, in the rear yard, a setback at 7.53 m instead of 7.62 m;</p> <p>- Section 65, schedule B: To allow, in the right-side yard, a setback at 2.76 m instead of 2.949 m;</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (<a href="mailto:mduchesne@hampstead.qc.ca">mduchesne@hampstead.qc.ca</a>).</p> <p>Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (<a href="mailto:bvardin@hampstead.qc.ca">bvardin@hampstead.qc.ca</a>), before Monday, June 5, 2023, at 4:00 pm.</p> <p>Given in Hampstead, this May 12, 2023.</p> <p>The Town Clerk</p> <p>(s) Poovadee Permal-Vardin<br/>Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk</p> |