



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra mercredi, le 5 juillet 2023 à 20h00, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante : <u>Site concerné :</u> 105, rue Thurlow Lot 2 088 994, zone RA-1, Circonscription foncière de Montréal <u>Nature de la demande :</u> Demande d'approbation de 2 dérogations mineures au règlement de zonage n° 1001, aux l'articles suivants: - Article 65, annexe B : Permettre la marge avant à 5,5 m au lieu de 6,1 m; - Article 65, annexe B : Permettre la marge latérale côté droit à 1,98 m au lieu de 2,3 m. Le tout conformément au règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant mercredi, le 5 juillet 2023 à 16:00. Donné à Hampstead, le 19 juin 2023. La greffière de la Ville (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière	PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on Wednesday, July 5, 2023, at 8:00 pm, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions: <u>Location concerned:</u> 105, rue Thurlow Lot 2 088 994, Zone RA-1, Registration division of Montréal <u>Nature of the Request:</u> Request for approval of 2 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 65, schedule B: To allow the front setback at 5.5 m instead of 6.1 m; - Section 65, schedule B: To allow the right-side setback at 1.98 m instead of 2.3 m. The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Wednesday, July 5, 2023, at 4:00 pm. Given in Hampstead, this June 19, 2023. The Town Clerk (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk