

# TAXES FONCIÈRES 2024

## Comprendre son compte

*mon* Hampstead

La Ville de Hampstead s'engage à la transparence envers ses résidents. Pour toute question ou commentaire, contactez le département de la taxation via le portail citoyen.



### TAXE MUNICIPALE

Pour le propriétaire d'une maison unifamiliale de taille moyenne, la hausse des taxes locales sera de 4,0%.

Catégorie	2024	2023	Var.
Maison unifamiliale moyenne			
Taxes opérations locales	7 345\$	7 001\$	4,9%
Quote-part d'Agglomération	8 049\$	7 800\$	3,2%
	15 394\$	14 801\$	4,0%

### FACTURATION AMÉLIORÉE

Dorénavant, la taxe d'eau sera incluse de manière pratique sur le relevé de taxe foncière des résidents, bien qu'elle y figure séparément.

### PRINCIPALES VARIATIONS DES RECETTES

La taxe locale calculée sur l'évaluation des propriétés a varié de 4.9% par rapport à 2023. Elle constitue la plus importante source des revenus de la ville, soit 67.4%.

L'intérêt sur les taxes en retard demeure fixé à 12% par an.

Les allocations gouvernementales, notamment celles provenant de la croissance d'un point de la TVQ, ont considérablement augmenté.

L'inflation continue d'entraîner une hausse des coûts des contrats externes (véhicules, déchets, déneigement, bâtiments municipaux, etc.) exerçant ainsi une pression constante sur les coûts opérationnels.

### ENDETTEMENT

Aucune nouvelle dette n'est prévue, car les dépenses d'immobilisations sont financées par un fonds de capitaux de trois ans et par des sommes issues du surplus accumulé.

**Au cours de la dernière décennie, la Ville a réduit sa dette nette de 79% et continue sur cette lancée. Hampstead détient l'un des niveaux d'endettement les plus bas au Québec.**

### INVESTISSEMENT EN IMMOBILISATIONS

La Ville de Hampstead prévoit des dépenses d'environ 3,3M\$ en projets d'immobilisations pour 2024.

De ce montant, 1,95M\$ seront alloués aux infrastructures globales, le tout étant financé par le surplus.



**HAMPSTEAD**  
www.hampstead.qc.ca

