



HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra mardi, le 04 mars 2025 à 19h00, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure suivante : <u>Site concerné :</u> 157, croissant Wexford Lot 2 089 054, zone RA-2, Circonscription foncière de Montréal <u>Nature de la demande :</u> Demande d'approbation de 1 dérogation mineure au règlement de zonage n° 1001, à l'article suivant: - Article 76 : Permettre un équipement mécanique à une distance de 1,32 m d'une limite de terrain, au lieu de 1,5 m. Le tout conformément au règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant mardi, le 04 mars 2025 à 16:00. Donné à Hampstead, le 14 février 2025. La greffière de la Ville (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière	PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on Tuesday, March 04, 2025, at 7:00 pm, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for a minor exemption: <u>Location concerned:</u> 157, croissant Wexford Lot 2 089 054, Zone RA-2, Registration division of Montréal <u>Nature of the Request:</u> Request for approval of 1 minor exemption to Zoning By-law no. 1001, to the following section: - Section 76: To allow a mechanical equipment at a distance of 1.32 m of a boundary line, instead of 1.5 m. The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Tuesday, March 04, 2025, at 4:00 pm. Given in Hampstead, this February 14, 2025. The Town Clerk (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk

157 Croissant Wexford

lot : # 2 089 054; Zone RA-2

Date of Construction: 1963

Demande de Dérogation(s)

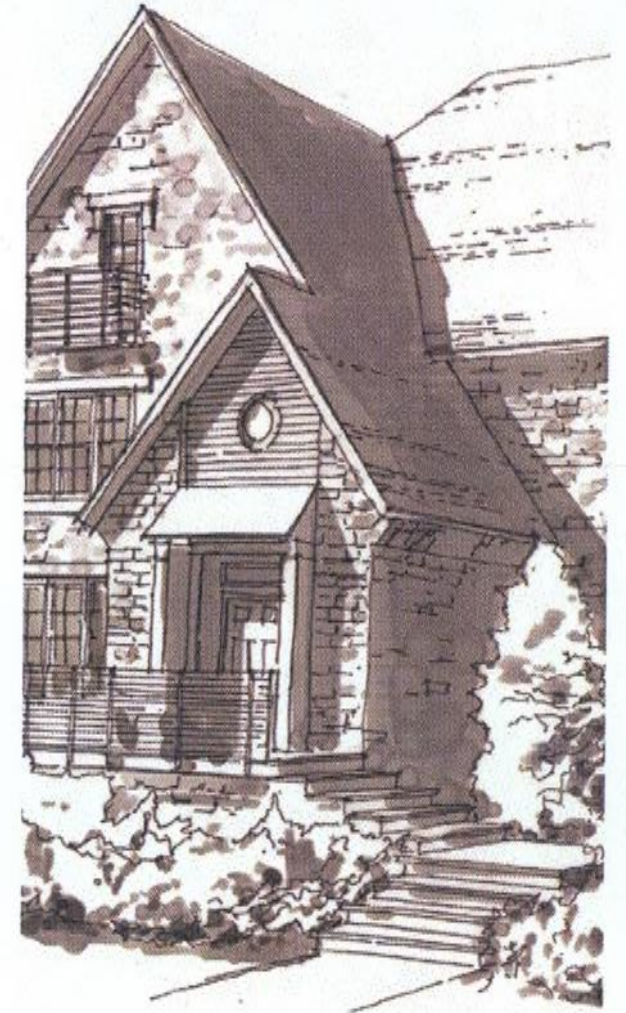
- Mineure(s).
- Request to authorize Minor Exemption(s).

Annexe à l'Avis Public
Public Notice Annex



HAMPSTEAD

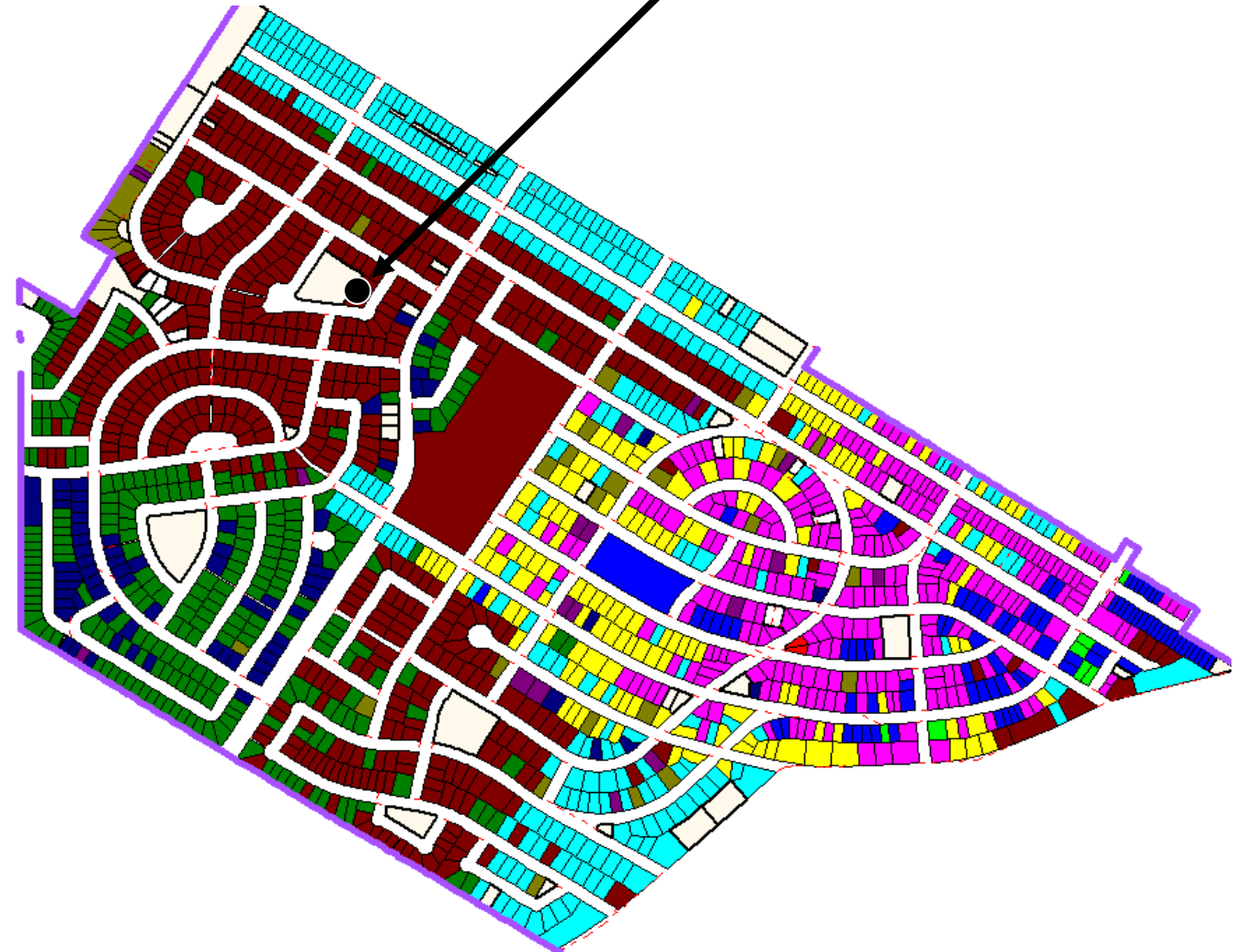
www.hampstead.qc.ca



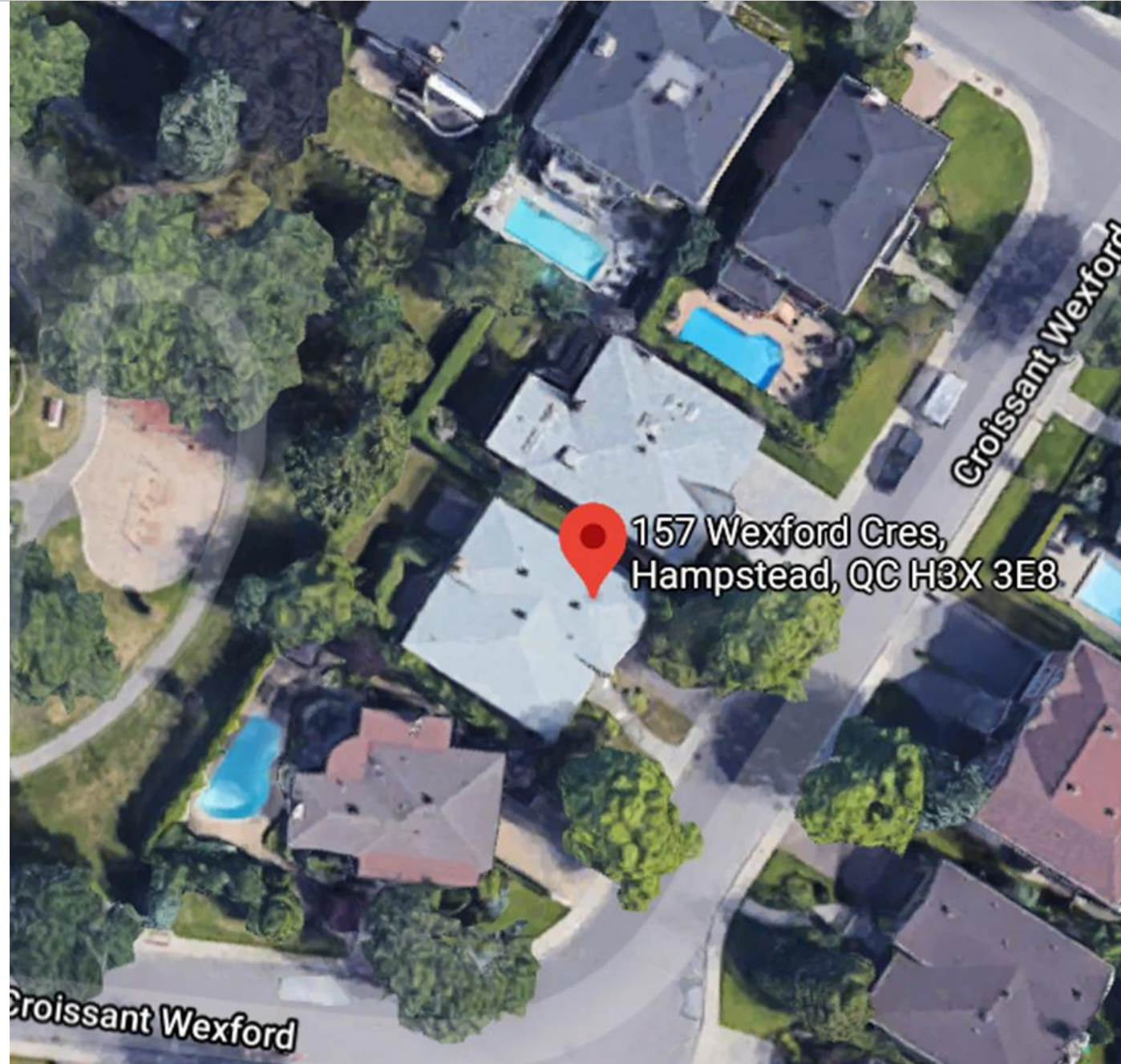
157 Cr. Wexford | ZONE RA-2



Année de construction		
■ Années: 1900	(2)	
■ Années: 1910	(7)	
■ Années: 1920	(85)	
■ Années: 1930	(263)	
■ Années: 1940	(158)	
■ Années: 1950	(299)	
■ Années: 1960	(556)	
■ Années: 1970	(252)	
■ Années: 1980	(73)	
■ Années: 1990	(18)	
■ Années: 2000	(30)	



157 Cr. Wexford | ZONE RA-2



157 Cr. Wexford | ZONE RA-2

