



# HAMPSTEAD

[www.hampstead.qc.ca](http://www.hampstead.qc.ca)

<b>AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE</b>	<b>PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION</b>
<p><b>AVIS PUBLIC</b> est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra <b>lundi, le 25 août 2025 à 19h00</b>, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :</p> <p><b><u>Site concerné :</u></b></p> <p>65, rue Merton Lot 2 089 420, zone RA-1, Circonscription foncière de Montréal</p> <p><b><u>Nature de la demande :</u></b></p> <p>Demande d'approbation de 1 dérogation mineure au règlement de zonage n° 1001, à l'article suivant:</p> <p>- Article 96 : Permettre la hauteur maximale d'une clôture dans la cour avant, sur rue Merton, à 1,8 m au lieu de 1,5 m.</p> <p>Le tout conformément au règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (<a href="mailto:mduchesne@hampstead.qc.ca">mduchesne@hampstead.qc.ca</a>).</p> <p>Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (<a href="mailto:bvardin@hampstead.qc.ca">bvardin@hampstead.qc.ca</a>), avant lundi, le 25 août 2025 à 16:00.</p> <p>Donné à Hampstead, le 07 août 2025.</p> <p>La greffière de la Ville</p> <hr/> <p>(s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière</p>	<p><b>PUBLIC NOTICE</b> is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on <b>Monday, August 25, 2025, at 7:00 pm</b>, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for a minor exemption:</p> <p><b><u>Location concerned:</u></b></p> <p>65, rue Merton Lot 2 089 420, Zone RA-1, Registration division of Montréal</p> <p><b><u>Nature of the Request:</u></b></p> <p>Request for approval of 1 minor exemption to Zoning By-law no. 1001, to the following section:</p> <p>- Section 96: To allow the maximum height of a fence on the front yard, on rue Merton, at 1.8 m instead of 1.5 m.</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (<a href="mailto:mduchesne@hampstead.qc.ca">mduchesne@hampstead.qc.ca</a>).</p> <p>Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (<a href="mailto:bvardin@hampstead.qc.ca">bvardin@hampstead.qc.ca</a>), before Monday, August 25, 2025, at 4:00 pm.</p> <p>Given in Hampstead, this August 07, 2025.</p> <p>The Town Clerk</p> <hr/> <p>(s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk</p>