

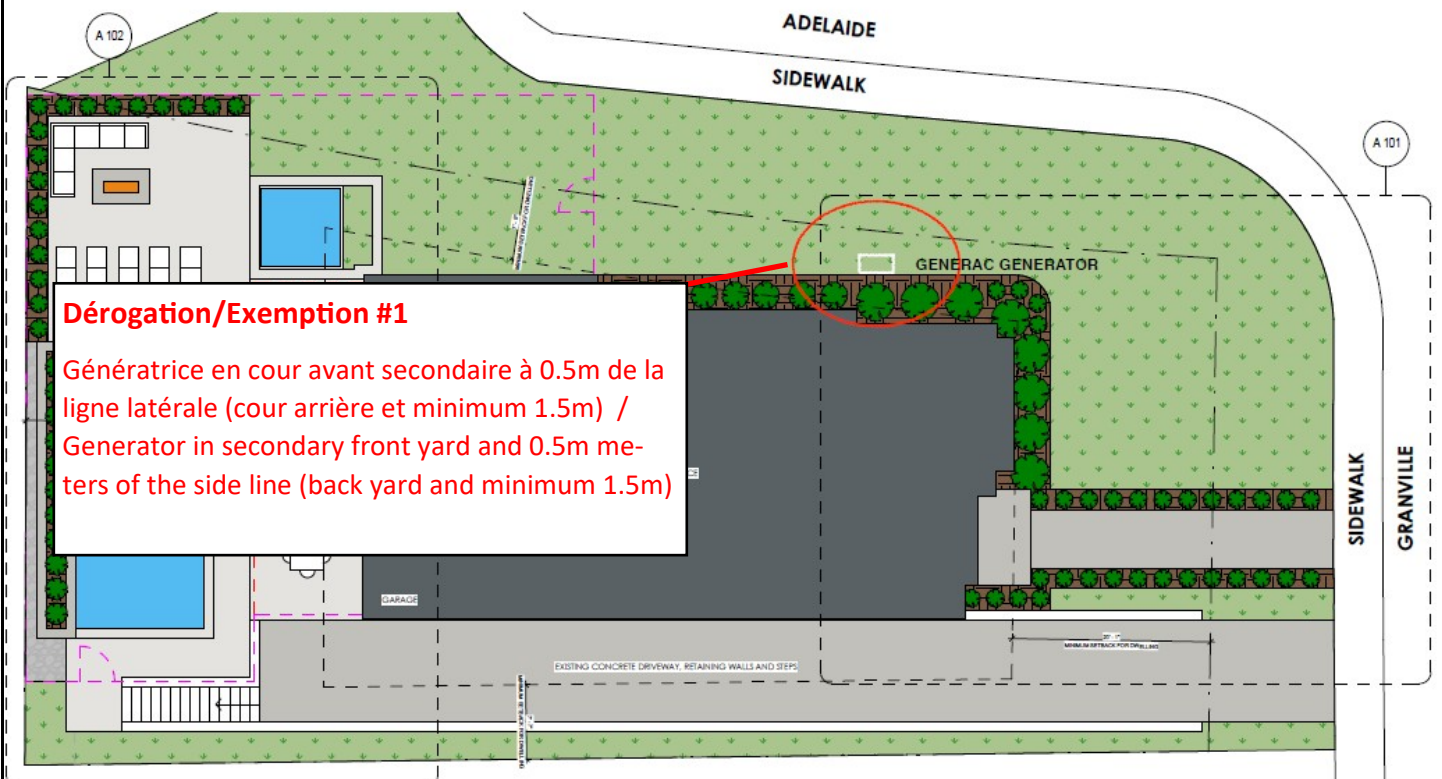


HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
<p>AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra lundi, le 9 février 2026 à 19h00, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :</p> <p><u>Site concerné :</u></p> <p>30, rue Granville Lot 2 088 922, zone RA-1, Circonscription foncière de Montréal</p> <p><u>Nature de la demande :</u></p> <p>Demande d'approbation de 1 dérogation mineure au règlement de zonage n° 1001, à l'article suivant:</p> <p>- Article 77 : Permettre l'implantation d'une génératrice dans la cour avant secondaire plutôt que dans la cour arrière, à 0,5 m de la ligne latérale au lieu de 1,5 m.</p> <p>Le tout conformément au règlement n° 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».</p> <p>Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (jarsenault@hampstead.qc.ca).</p> <p>Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande lors de cette séance.</p> <p>Donné à Hampstead, le 23 janvier 2026.</p> <p>La greffière de la Ville</p> <hr/> <p>(s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière</p>	<p>PUBLIC NOTICE is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on Monday, February 9, 2026, at 7:00 pm, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemption:</p> <p><u>Location concerned:</u></p> <p>30, rue Granville Lot 2 088 922, Zone RA-1, Registration division of Montréal</p> <p><u>Nature of the Request:</u></p> <p>Request for approval of 1 minor exemption to Zoning By-law no. 1001, to the following section:</p> <p>- Section 77: To allow the installation of a generator in the secondary front yard instead of the rear yard, at 0.5 m from the side lot line instead of 1.5 m;</p> <p>The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".</p> <p>Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (jarsenault@hampstead.qc.ca).</p> <p>Any person interested in the present request may address the Town Council at the above-mentioned meeting.</p> <p>Given in Hampstead, this January 23, 2026.</p> <p>The Town Clerk</p> <hr/> <p>(s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk</p>

Plan du site/Site plan: 30 chemin Granville



Légende/Legend

Dérogation #1 - Art. 77, Tableau 13 : Permettre une génératrice dans la cour avant secondaire au lieu de la cour arrière et a 0.5m de la ligne latérale au lieu de 1.5m.

Exemption #1 - Sec. 77, Table 13 : Allow a generator in the secondary front yard instead of the rear yard and at 0.5m of the side-line instead of 1.5m.